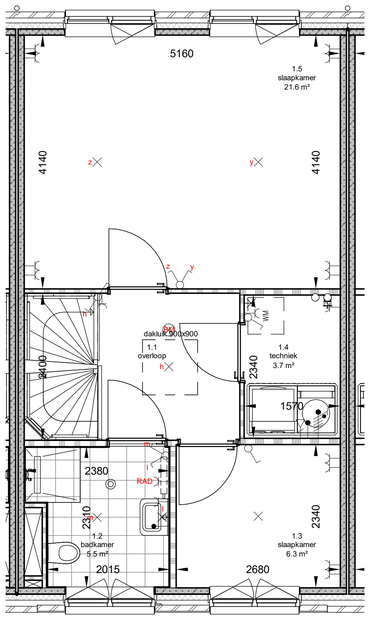
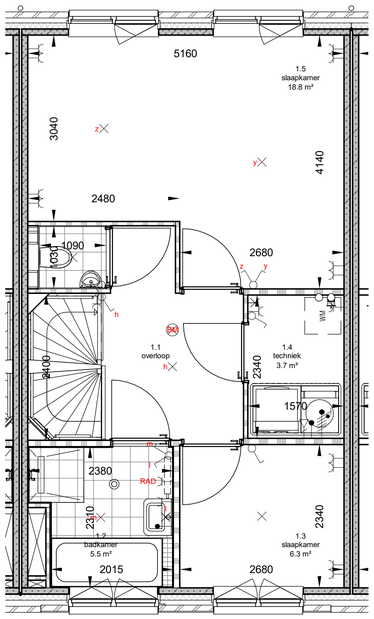


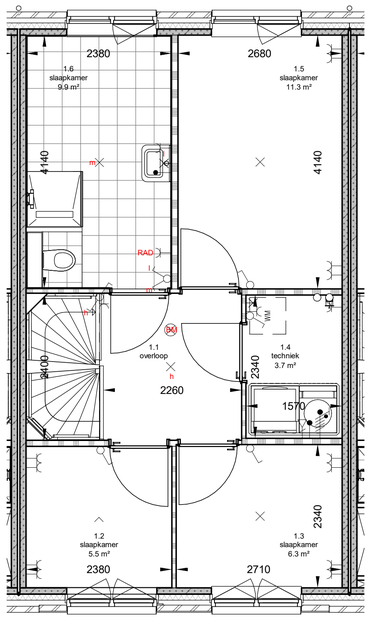
optie: slaapkamers samenvoegen
optie: dakluik

1e verdieping
schaal 1 : 50



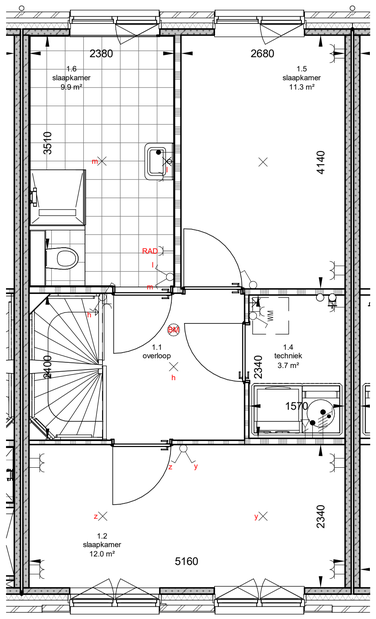
optie: apart toilet icm slaapkamers samenvoegen + extra schacht, in woonkamer
optie: bad in badkamer

1e verdieping
schaal 1 : 50



optie: badkamer naar achterzijde,
extra schacht in woonkamer

1e verdieping
schaal 1 : 50



optie: badkamer naar achterzijde +
voor grootte slaapkamer
let op extra schacht in woonkamer

1e verdieping
schaal 1 : 50

Kleuren en materialen
Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

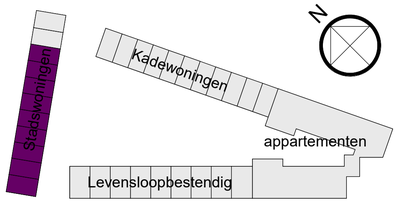
Installaties
Installaties en PV-panelen zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkooptekeningen. Posities en aantallen van inblaas en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald.

Maatvoering
Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarde bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet het gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

Situatie: tekening serie 700
Voor de kavel afmetingen en terrein zie tek. KO-00-700

Technische wijzigingen door koperskeuzes
Door koperskeuzes van uzelf of aanliggende woningen kunnen er technische knelpunten ontstaan waardoor wijzigingen noodzakelijk zijn. Zoals bijvoorbeeld een verplaatsing of toevoeging van een HWA. De gekozen opties van naastliggende panden zijn mogelijk niet volledig verwerkt op deze tekening.

Renvooi: tekening serie 010
Zie voor renvooi tekening KO-00-010



STADSWONING 2-LAAGS

project:
BERGEN OP ZOOM
'T SUIKERWERK

era contour | TBI

Zilverstraat 39
2718 RP Zoetermeer
Postbus 62
2700 AB Zoetermeer
T +31 79 317 01 70
E info@eracontour.nl
www.eracontour.nl

betreft:
kopersopties
indelingsvarianten 1e
verdieping

fase:	datum:	schaal:	formaat:
KAO	30-09-2021	1:50	A1

projectnummer: 20200442
tekeningnummer: VK2C803

C:\Users\rjth\AppData\Local\Revit\Suikerwerk_GRO_Blok C_opties_interieur_RVT20_jP_TH.rvt